

## Инвестиционный проект по строительству 58-и этажного многофункционального комплекса с 4-х уровневой подземной парковкой в г. Москва.

Тип инвестиционного проекта: инвестиционный проект (стартап)

Описание проекта: Данный проект предлагает возведение 58-и этажного (+ тех. этаж) многофункционального комплекса, с 4-х уровневой подземной парковкой в г. Москва.

Общая площадь здания - 117 143 кв.м.

Согласно проекту, в данном здании, будут размещены:

- апартаменты (577 шт.);
- офисы (класса "А");
- торговые площадки и подземная парковка на 604 машиномест.

Полезная площадь здания - 119 610 кв.м..

Возможны три варианта сотрудничества:

- покупка;
- со-инвестирование,
- финансирование строительства.

### Предполагаемые источники финансирования проекта

Необходимый объем привлекаемого капитала (в рублях): 111 111

### Сроки реализации проекта

Срок окупаемости 3 (возврат инвестиций, лет):

### Имеющееся имущество

Имущество задействованное в данном проекте (право, площадь, назначение, документация, коммуникации): Площадь земельного участка: 0,4 га.

### Место дислокации

Страна: Россия

Регион (муниципальное образование): г.Москва

Проект предоставил: непосредственно инициатор инвестиционного проекта  
Дата публикации проекта: 06.11.2015

**ВАЖНО!** Все сведения по проекту (в т.ч. финансовые показатели) предоставлены инициатором инвестиционного проекта. Инициатор инвестиционного проекта несет ответственность за достоверность и соответствие действующему законодательству РФ предоставляемых им сведений.